

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ

Назив на планскиот документ	Урбанистички план во населено место за лесна и незагадувачка индустрија-интензивно одгледување на животни, локалитет "Ново село", КО Ново село -- Општина Велес
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Одделение за урбанизам и заштита на животната средина - Општина Велес
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Велес

Податоци за изработувачот на планскиот документ

Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Благоја Радевски ДООЕЛ "НИМАЕР-СТРУГА"-д.е. Скопје
Назив на работното место	Урбанистички планер
Контакт податоци за лицето	Адреса: ул."Лондонска" бр: 19, Т.Ц.Олимпио лок.34 1000 Скопје,Р.Македонија Тел./Факс. 02/30 60 028; 078/212-727 Mail:nimaer06@yahoo.com

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Закон за просторно и урбанистичко планирање(199/14, 44/15, 44/15 и 193/15).

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да ☒

Не ☐

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Се работи за нов плански документ.

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

Да, просторно и урбанистичко планирање, донесување на УПВНМ.

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)

Да ☒

Не ☐

Член: 3

Точка: 13

Алинеја: /

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Не.

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Не, се работи за донесување на Урбанистички план вон населено место (УПВНМ), за лесна и загадувачка индустрија-интензивно одгледување на животни, локалитет "Ново село", КО Ново село – Општина Велес, со основна класа на намена на површини Г - (производство, дистрибуција и сервиси), односно класа на намена Г2 - лесна и загадувачка индустрија, Е- (инфраструктура), односно класи на намена Е1- Комунална инфраструктура -Сообраќајна инфраструктура, Е2-комунална супраструктура-трафостаници и Е3- Некомпатибилна инфраструктура -Пречистителна станица, со големина на опфат од 76,95ха.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Главна цел на донесувањето на планскиот документ е да се обезбеди реално,економски издржано и еколошки квалитетно решение во областа на карактерот и намената на просторот, системот на градби, сообраќај и инфраструктура на планскиот опфат.

Предмет на планскиот документ (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ

2016-2026

Предвидено ревидирање на планскиот документ Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

10

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Планскиот опфат е со следните граници:

- североисток - се движи по надворешната страна на КП бр.61 и КП бр.58 ;
- запад - се движи по дел од КП 61;
- северозапад- се движи по границите на КО Ново село;
- југ и југозапад се движи по надворешната страна на дел од КП бр.79.

Со големина на опфат од 76,95ха.

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ

Да ☒

Не ☐

Дали е приложена копија од целите?

Да ☒

Не ☐

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ

Реализацијата на целите на Урбанистички план во населено место за лесна и незагадувачка индустрија-интензивно одгледување на животни, локалитет “Ново село”, КО Ново село – Општина Велес ќе предизвика позитивни импулси и подобрување на социо-економскиот живот на жителите на Општина Велес, но проектните активности кои ќе следат ќе имаат одредено влијание врз елементите на животната средина. Овие влијанија се контролирани, но сепак треба да се имаат во предвид при изготвување на Извештајот на стратегиска оцена за влијанија врз животната средина на предметната планска документација.

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;

Со планирање на просторот ќе се зголеми процентот на изградено земјиште во однос на неизградено, заради тоа што во самата зона постојат неизградени површини кои се планираат со намена Г2- лесна и незагадувачка индустрија. Со ова ќе се овозможат услови за изградба на нови капацитети, економски и социјален развој во општината. Времетраењето на влијанието е краткотрајно во фаза на градба на објектите. Влијание се очекува и во условите на оперативност во објектите за таа намена кои ќе се решат со изградба на комунална инфраструктура, но и со поединечно решавање на влијанијата во квалитетот на амбиентниот воздух, отпадните води и отпадот.

Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето

Влијанијата се очекува да се развијат во позитивна насока со тоа што со планот е предвиден развој на комплексот со изградба на објекти кои ќе ги подобрат перформансите на животната средина. Заради законските обврски согласно Законот за животната средина, одредени производни капацитети кои би се изградиле на предметниот опфат ќе треба да поднесат апликација за Интегрирана еколошка дозвола(ИСКЗ А/Б дозвола) при чија изработка ќе треба детално да се идентификуваат користењето на земјиштето, потрошувачката и типот на енергија, вода и сировини, испуштање на емисии во сите медиуми за животната средина, управувањето со сите типови на отпад кои би се создавале во инсталацијата, очекуваното ниво на бучава и вибрации, воведување превентивни мерки и управување со животната средина.

Прекугранична природа на

Нема.

влијанијата

Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр како резултат на несреќи).

Ризиците ќе бидат утврдени со изработка на Извештај за стратемиска оцена на животната средина

Планскиот опфат е со следните граници:

Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).

- североисток - се движи по надворешната страна на КП бр.61 и КП бр.58 ;
 - запад - се движи по дел од КП 61;
 - северозапад- се движи по границите на КО Ново село;
 - југ и југозапад-се движи по надворешната страна на дел од КП бр.79.
- Површината во границите на планскиот опфат изнесува 76,95ха.

Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:

Изградбата на стопанскиот комплекс иако од мал обем се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, и во крајна мера обезбедување на комунален надоместок кој би се вратил во форма на инфраструктурна опременост на просторот. Зајакнувањето на соработката меѓу партнерите во агро бизнисот и прехранбената и месна индустрија и поголемата понуда на храна се исто така позитивни аспекти од развој на овој плански опфат, кој се очекува да послужи како добар пример и за нови приватни иницијативи.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:

Не се очекува.

Посебни природни карактеристики или културно наследство

Управата за заштита на културното наследство при Министерството за култура-Управа за заштита на културното наследство констатира дека во границите на опфатот на планот не постои регистрирано културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.Доколку при реализација на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. весник на Р.М. бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15 и 154/15).

Надминувањата на стандардите за квалитет на

Не се очекуваат.Напротив, се очекува подобрување.Тие ќе бидат следени од страна на надлежни органи.

животната средина или
граничните вредности

Интензивна употреба на
земјиштето

Се работи за градежно земјиште.

Влијанијата врз областите или
пејсажите кои имаат признати
статус на национални или
меѓународни заштитени
подрачја.

Не се евидентирани.

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Со УПВНМ се дефинира намената на земјиштето во планскиот опфат, во кој се дефинирани условите за градење во планскиот опфат. Бидејќи за предметниот опфат воопшто не е спроведена стратегиска оцена за влијание врз животната средина, со изготвување на Извештај за стратегиска оцена ќе се утврди рамката за идното спроведување на активности за развој во планскиот опфат.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Реализацијата на планот првенствено се однесува на зголемување на работната зона со нови површини за лоцирање на капацитетите за лесна и незагадувачка индустрија. Во зоната се предвидуваат објекти на комунална инфраструктура -сообраќајна инфраструктура, комунална супраструктура-трафостаници и некомпатибилна инфраструктура-пречистителна станица. Во близина на планскиот опфат не се лоцирани објекти во кои престојуваат осетливи групи на население како болници, училишта, градинки, старски домови, хотели и сл.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој. (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Со донесување на планот ќе се обезбеди повисока организација и инфраструктурна опременост на просторот со што се очекува предвидување на мерки за подобрување на заштитата на животната средина во планскиот опфат.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

При спроведување на планскиот документ со доследно спроведување на идниот Извештај за стратегиска оцена за влијанија врз животната средина особено на спроведување на мониторинг планот во состав на извештајот ќе се превенираат идни еколошки проблеми во планскиот опфат. Мерките во Извештајот особено ќе се имаат во предвид при имплементирање на планот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и

и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планскиот документ е во корелација со Просторниот план на РМ.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Нема спроведено претходна оценка.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Сите можни влијанија ќе се вградат и опишат во Извештајот за стратегиска оцена за влијанија врз животната средина на предметната планска документација.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презимеи потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на Општина Велес м-р Славчо Чадиев
Датум 15.09.2016 УП.бр.1310-10 Место Велес	М.П.

