

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Локална урбанистичка планска документација за Г2-Лесна индустрија на КП бр. 12962/1, м.в. КалинаЧешма, КО Велес, ОпштинаВелес
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Одделение за урбанизам и заштита на животната средина - Општина Велес
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Велес
Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Јованчо Кацарски
Назив на работното место	Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг- ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово
Контакт податоци за лицето	Телефон 070/309-875

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13 и 163/13)

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да ☒ X

Не ☐

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Се работи за нов плански документ.

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

ДА, просторно и урбанистичко планирање, донесување на ЛУПД.

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)

Да ☒
 Не ☐

Член: 3

Точка: 13

Алинеја: /

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Не.

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Да, се работи за донесување на ЛУПД, на КП бр. 12962/1, м.в. "Калина чешма", КО Велес, со големина на опфат од 0,28 ха. Намената на просторот во рамките на планскиот опфат содржи Г2 – лесна индустрија.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Како основа за изготвување на оваа урбанистичка документација послужија Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за Г2 – лесна индустрија, на КП бр. 12962/1, м.в. "Калина чешма", КО Велес, производство (изработка) на ПВЦ прозори и врати, Општина Велес, кои услови произлегуваат од Просторниот План на Р. Македонија, а изготвени од страна на Агенцијата за планирање на просторот од април, 2015 год, заверени под технички бр. 05915.

Решението за Услови за планирање на просторот издадено од Министерството за животна средина и просторно планирање, заведено под архивски бр. 15-1818/4 од 14.04.2015 год. и донесената Програма за пристапување кон изготвување на Локална урбанистичка планска документација за Г2 – лесна индустрија, на КП бр. 12962/1, м.в. "Калина чешма", КО Велес, производство (изработка) на ПВЦ прозори и врати, Општина Велес, како и податоци од Проектната програма дефинирани во Општина Велес.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот.

Периодот за донесување на планскиот документ.

2015

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

/

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Урбанистичката документација во својата анализа од аспект на географско и геодетска местоположба за стопански комплекс на КП бр. 12962/1, м.в. "Калина чешма", КО Велес, оддалечено околу 3,0 до 4,0 км, северо-источно од Велес, во Општина Велес, завземајќи површина од 2.803,97 м², односно 0,28 ха, Границите на опфатот се следните:

- исток – граничи со дел од КП 12963 и КП 12962/2;
- запад – граничи со локален пат – пешачка патека (КП 12943);
- север- граничи со локален (општински) пат и КП 12962/2;
- југ- граничи со КП 12964/2.

Локалитетот е оддалечен околу 3,0 до 4,0 км, северо-источно од Велес, во

Општина Велес. Сообраќајно овој простор преку локалниот-општински пат (адаптиран во Индустриска ул.) е поврзан со централното градско подрачје на Велес, а преку сообраќајниците во Велес и кон другите урбани центри во Републиката и надвор од Република Македонија.

Релјефот на предметниот локалитет е со пад од 1,24% и тоа од југо-запад кон северо-исток. Локалитетот-градежната парцела има поволна географска диспозиција во однос на градот и е овозможено поволно осончување и во зимскиот период.

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да ☒

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да ☒

Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.

Планскиот документ ќе има одредени влијанија врз животната средина, од причини што планскиот документ се однесува за наменската зона дефинирана како зона на стопанство-лесна и назагадувачка индустрија. Овие влијанија се контролирани, но сепак треба да се имаат во предвид при изготвување на Извештајот на стратедиска оцена за влијанија врз животната средина на предметната планска документација.

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;

При реализација на планскиот опфат предвиден со планската документација се очекува движење на возила и механизација, но тоа е краткотрајно во фаза на градба на објектите и нема битно да влијае врз животната средина во целост. Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот. Влијание се очекува и во условите на производство во објектите за таа намена кои ќе се решат со изградба на комунална инфраструктура, но и со поединечно решавање на влијанијата во квалитетот на амбиентниот воздух, отпадните води и отпадот.

Кумулативната

Ако се има во предвид дека планираниот опфат има

природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	намена на просторот за лесна и незагадувачка индустрија, се очекува перспективно да се развијат дејности кои не се со кумулативно влијание врз животната средина ако соодветно се управува со отпадот којшто ќе се создава, соодветно се управува со емисиите во воздух, доколку се работи за изградба на одредени производни објекти кои користат енергенси во производниот процес како и со отпадните води кои ќе се создадат од вршење на дејностите.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи и хаварији, за што неопходно е да се наведат соодветни мерки за заштита при изготвување на Извештајот на стратегиска оцена за влијанија врз животната средина.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Планскиот опфат за кој се изработува ЛУПД се наоѓа на КП бр. 12962/1, м.в. "Калина чешма", КО Велес, оддалечено околу 3,0 до 4,0 км, северо-источно од Велес, во Општина Велес, завземајќи површина од 2.803,97 м ² , односно 0,28 ха.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Подобрување на локалниот економски развој, отворање на нови работни места, подобрување на социјална состојба на населението во делот со намена Г2 се позитивни влијанија.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Не се очекува.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Добивање на мислење од Управата за заштита на културното наследство при Министерството за култура-Управа за заштита на културното наследство е во постапка, доколку при реализација на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. весник на Р.М. бр. 20/04, 115/07, 18/11 и 148/11).

Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Не се очекуваат. Тие ќе бидат следени од страна на надлежни органи.
Интензивна употреба на земјиштето	Се работи за градежно земјиште.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Не се евидентирани.

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Со ЛУПД се дефинира намената на земјиштето во планскиот опфат, во кој се дефинирани условите за градење во планскиот опфат. Со изготвување на Извештај за стратедиска оцена ќе се даде рамка за идното спроведување на активности во планскиот опфат.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Со донесување на планот ќе се обезбеди повисока организација и инфраструктурна опременост на просторот со што се очекува предвидување на мерки за подобрување на заштитата на животната средина во планскиот опфат.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

При спроведување на планскиот документ со доследно спроведување на идниот Извештај за стратегиска оцена за влијанија врз животната средина особено на спроведување на мониторинг планот во состав на извештајот ќе се превенираат идни еколошки проблеми во планскиот опфат. Мерките во Извештајот особено ќе се имаат во предвид при имплементирање на планот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планскиот документ е во корелација со Просторниот план на РМ и во корелација со Решението за Услови за планирање на просторот, издадено од Министерството за животна средина и просторно планирање, заведено под архивски број 15-1828/2 од 04.03.2015.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Нема спроведено претходна оценка.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени

во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Сите можни влијанија ќе се вградат и опишат во Извештајот за стратегиска оцена за влијанија врз животната средина на предметната планска документација.

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме и
потпис на лицето кој го носи
планскиот документ во име
на органот

Градоначалник на Општина Велес
м-р Славчо Чадиев



Бр.

Датум
Место Општина Велес