

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 36, став 1, точка 15 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ“ бр.5/02) и члан 45, став 1, од Статутот на Општина Велес („Сл.гласник на Општина Велес“ бр.12/06, 03/09,18/10 и 15/14)

Советот на Општина Велес на седницата одржана на _____2015 година, донесе

П Р А В И Л Н И К **за користење на простории сопственост на Општина Велес** **од страна на здруженија, фондации и сојузи од Општина Велес**

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со овој Правилник се уредува постапката на определување на кои здруженија, фондации и сојузи (во понатамошниот текст корисници) ќе користат простории сопственост на Општина Велес, како и начинот на користење на просторот.

На овој начин Општина Велес ќе овозможи подеднакви услови за работа на сите корисници што делуваат на територијата на Општина Велес. Поддршката што Општина Велес ја нуди е ослободување од плаќање надоместок за користење на просторот (закупнина) што е значителна ставка во нивното досегашно делување.

ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА КОРИСНИЦИТЕ

Член 2

Постапката на определување на корисниците ја спроведува Комисија именувана од Советот на Општина Велес.

Член 3

Комисијата од предходниот член на овој Правилник ја започнува постапката за определување на корисниците со Јавен повик кој ќе се објави во средствата за јавно информирање, веб страната на Општината и на друг соодветен начин достапен на јавноста.

Јавниот повик трае 15 дена.

Член 4

По предлог на Комисијата Одлука за користење на просториите донесува Советот на Општина Велес со временска рамка од 2-5 години. Врз основа на оваа Одлука, Градоначалникот склучува договор со секој корисник поединечно.

КРИТЕРИУМИ ЗА ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА КОРИСНИЦИТЕ

Член 5

Корисниците што ќе се пријават на Јавниот повик треба да ги исполнуваат следните услови:

- Да немаат сопствени простории за работа;
- Да достават доказ дека се регистрирани најмалку две години;
- Организацијата да брои најмалку 20 члена;
- Да достават листа за реализирани проекти од интерес на граѓаните на Велес;
- Со својата работат придонесуваат во општествениот живот;
- Да имаат Годишна програма за работа од која можат да се видат нивните следни активности;
- Да го прифаќаат Планот за распоред на користењето на просториите;
- Да го почитуваат Куќниот ред за одржување на просториите;

ОБВРСКИ НА КОРИСНИЦИТЕ

Член 6

Корисниците се обврзуваат:

- да се однесуваат кон просторот како добри домаќини (да го чуваат инвентарот, да внимаваат на употребата на грејните, тела, тековно да ја одржуваат хигиената во просториите – чистење, белење, фарбање, изнесување смет и тн.);
- да го почитуваат распоредот за користење на просторот;
- да го користат просторот исклучиво за своите активности;
- да го почитуваат куќниот ред на објектот;
- редовно да ги подмируваат сметките за комунални трошоци (струја, вода и др.);
- да се грижат за хигиената на просторијата што ја користат и за хигиената на заедничките простории (дворно место, влез, ходници, санитарен јазол, мини кујна доколку ја има и други заеднички помошни простории).

Член 7

Корисникот се задолжува, во случај самоволно да престане да го користи просторот за тоа писмено да го извести Градоначалникот најмалку еден месец пред тоа. При напуштањето на просторијата ќе се направи записник за примопредавање.

ОБВРСКИ НА ОПШТИНАТА

Член 8

Општината се обврзува:

- да овозможи несметано користење на просторот во определеното време;
- да го отстапи просторот за користење без надоместок за закупнина.

Да ги задолжи корисниците во склучените договори за начинот на одржување на објектот- (тековно одржување, струја, вода и др. начин на плаќање или изврши солемнизација на договор).

Да определи лица, кои при вршење увид на состојбата во објектот произлезена од тековното одржување, кои ќе дадат предлог за престанок на правото на користење на просторот на корисникот.

ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 9

Измени и дополнувања на овој Правилник се врши на начин и постапка по која е донесен.

Статутарно правната комисија на Советот на Општина Велес изготвува пречистен текст на правилникот, по извршени неколку промени на истиот.

Член 10

Со донесувањето на Правилникот за користење на простории од страна на здруженија на граѓани и фондации Велес („Сл. гласник на Општина Велес“ бр. 08/04), престанува да важи.

Член 11

Овој Правилник стапува во сила осум дена по денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Велес“.

ПРЕТСЕДАТЕЛ
на Советот на Општина Велес,
Александар Колев с.р.